

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:
3 950 000 PLN

Powierzchnia:
440 m²

Liczba pokoi:
8

Typ zabudowy:
wolnostojący

Chyliczki-Konstancin dom w cenie działki



Numer oferty	1458
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	3 950 000 PLN
Powierzchnia	440 m ²
Cena za m ²	8 977 PLN / m ²
Liczba pokoi	8

Opis oferty

Okazja - Reprezentacyjna posiadłość - z absolutnie wyjątkowym, przemyślanym układem pomieszczeń, **PARTER 192 m²** - okazały hol ze schodami prowadzącym na piętro, kuchnia z jadalnią (42 m²), salon (43 m²), biblioteka, gabinet, toaleta, spiżarnia

Bajkowy, zaciszny ogród ze stawem i altaną.

Przepiękna wieloletnia i różnorodna roślinność, domek ogrodnika, to wszystko sprawia, że jest i uroczo i wygodnie.

Posiadłość położona na granicy **Konstancinem Jeziorną w Chyliczkach.**

Podłogi na parterze wykonano z marmuru Breccia, ciepło rozprowadzone jest ogrzewaniem podłogowym wodnym.

Wartym podkreślenia jest możliwość wyjścia do ogrodu z każdego z pomieszczeń parteru. Panoramiczne okna sprawiają wrażenie, że będąc w domu jesteśmy wśród zieleni.

Na piętrze domu (podłogi jesion) znajdziemy saunę, dwie duże łazienki, 3 sypialnie, pokój hobby (lub kolejna sypialnia).

Bezpośrednio przy drzwiach wejściowych w tzw. pierwszym holu jest wejście na górę do samodzielnej pracowni z łazienką, gabinetu lub mieszkania dla gości.

W bryle budynku jest jeszcze kotłownia i garaż na dwa samochody.

Kosiarki, taczki i grabie mieszczą się w murowanym domku ogrodnika (40m²).

Podsumowanie: dom wygodny, przestrzenny, w cichym miejscu, z możliwością ewentualnego podziału działki. Do przystanku autobusowego jeżdżącego do Metra Wilanów 700 mb.

Kontakt



Dąbrowska Małgorzata

malgorzata@dabrowska.pl

501-330-787

Dąbrowska.pl Nieruchomości Źródłana 14, 05-805 Kanie