

Urokliwy Przedwojenny Dom z Ogrodem 1600 m²


Numer oferty	1486
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	2 200 000 PLN
Powierzchnia	250 m²
Cena za m ²	8 800 PLN / m²
Liczba pokoi	6

Opis oferty

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży domu z duszą, położonego na przestronnej działce, która jest prawdziwym klejnotem dla miłośników przestrzeni i natury. Ten przedwojenny dom, zbudowany na planie kwadratu, oferuje niepowtarzalny klimat i wspaniałe możliwości dla tych, którzy marzą o stworzeniu własnego, wyjątkowego azylu.

Charakterystyka:

Konstrukcja: Przedwojenne fundamenty z cegły, które przetrwały próbę czasu. **Powierzchnia:** Optymalnie rozplanowana przestrzeń wewnątrz domu, z możliwością przearanżowania według własnej wizji. **Działka:** Przepiękna, duża działka, która zapewnia prywatność i przestrzeń do wypoczynku oraz możliwość zaaranżowania ogrodu marzeń. **Lokalizacja:** Spokojna okolica, gdzie czas zdaje się płynąć wolniej, a jednocześnie bliskość do centrum miasta zapewnia dostęp do pełnej infrastruktury, (20 minut samochodem do Centrum). **Potencjał:**

Układ domu jest idealny zarówno dla jednej jak i dwóch rodzin, obecnie dom funkcjonuje jako dwurodzinny. Ewentualna aranżacja będzie okazała do stworzenia wnętrza odzwierciedlającego własne potrzeby i styl. **Inwestycja:** nieruchomość dla inwestora z wizją, który potrafi dostrzec potencjał i przekształcić go w realną wartość. **Atuty:**

Klimat: Niepowtarzalny klimat i historia, której nie znajdziesz w nowych budynkach. **Przeźrenie:** Duża działka daje poczucie wolności i otwiera drzwi do wielu możliwości zagospodarowania przestrzeni zewnętrznej. **Lokalizacja:** Idealne połączenie ciszy, spokoju i dostępu do miejskich udogodnień. Parki, szkoły, komunikacja miejska, sklepy. Teren nieruchomości jest objęty Planem Zagospodarowania Przestrzennego, dom jest wpisany do rejestru gminnego zabytków. **Zapraszamy do obejrzenia:** Ta nieruchomość czeka na kogoś, kto dostrzeże jej wyjątkowość. Czy jesteś gotowy na tę przygodę?. Szanując dobre obyczaje oraz prywatność właścicieli nieruchomości prosimy o kontakt wyłącznie przez nasze biuro. Nasze wynagrodzenie pokrywa w całości Sprzedający.

Kontakt

Dąbrowska Małgorzata

małgorzata@dabrowska.pl

501-330-787

Dąbrowska.pl Nieruchomości Źródłana 14, 05-805 Kanie