DOM NA SPRZEDAŻ

PRUSZKOWSKI, BRWINÓW, GRODZIEŃSKA

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Typ zabudowy:
1 225 000 PLN	144,97 m^2	5	1/2 bliźniaka

Kameralna inwestycja w sąsiedztwie natury. Brwinów.

Numer oferty	**1520**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**1 225 000 PLN**
Powierzchnia	**144.97 m^2**
Cena za m^2	**8 450,02 PLN / m^2**
Liczba pokoi	**5**

Opis oferty

Z przyjemnością prezentujemy Państwu nową, kameralną inwestycję w Brwinowie. Projekt obejmuje zaledwie cztery nowoczesne segmenty mieszkalne oraz dom w zabudowie bliźniaczej, tworząc dyskretną i harmonijną przestrzeń do życia.

Pewność i doświadczenie

To **kolejna udana realizacja tego inwestora** w regionie. Doświadczenie zdobyte przy poprzednich projektach przekłada się na dopracowane detale, sprawdzone rozwiązania budowlane oraz pewność wykonania. Co więcej — domy sprzedawane są **po oficjalnym odbiorze do użytkowania**, co zapewnia kupującym 100% bezpieczeństwa transakcji i możliwość szybkiej realizacji własnych planów wykończeniowych.

Natura i unikalny klimat działki

Wyjątkowy charakter tego miejsca tworzy przemyślana aranżacja terenu, bezpośrednia bliskość zieleni oraz malowniczego stawu. Szanując otoczenie, inwestor **zachował dojrzały starodrzew** — dzięki temu prywatne ogródki od pierwszego dnia zachwycają naturalną zielenią, dając przyjemny cień i kameralną atmosferę.
Powierzchnia ogródka do wyłącznej dyspozycji wynosi ok. 300 m2

Wysoki standard wykończenia i technologia:

Energooszczędność i mikroklimat: ekologiczna pompa ciepła *Panasonic All-in-One (5 kW)* oraz zaawansowana rekuperacja z centralą *Aquila 305*.
Wyjątkowa akustyka: dedykowane, dodatkowe wygłuszenie ścian między lokalowych gwarantujące ciszę i pełną dyskrecję.**Wygoda na co dzień:** brama garażowa z automatycznym napędem marki *Wiśniowski*.

Nieruchomość będzie sprzedawana po oddaniu do użytkowania. Inwestor nie pobiera opłat za rezerwację nieruchomości do czasu podpisania umowy sprzedaży.
Oferta Specjalna:

Dla pierwszych Klientów, którzy zdecydują się na podpisanie umowy rezerwacyjnej, przygotowaliśmy **atrakcyjny pakiet bonusów**.
Zapraszamy do kontaktu, aby poznać szczegóły oraz umówić się na prezentację na terenie inwestycji!

Kontakt

Dąbrowska Małgorzata	malgorzata@dabrowska.pl
501-330-787	
Dąbrowska.pl Nieruchomości ul. Źródlana 14, 05-805 Kanie	

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.