

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena:
1 364 580 PLN

Powierzchnia:
15 162 m²

Działka inwestycyjna - przy drodze wojewódzkiej



Numer oferty	34964440202
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 364 580 PLN
Powierzchnia	15 162 m ²
Cena za m ²	90 PLN / m ²

Opis oferty

Oferuję do sprzedaży działkę inwestycyjną, położoną w Osmólsku Górnym, powiecie gostyńskim, mieście Sanniki. Miejscowość - Osmólsk Górny znajduje się w promieniu 100 km od Warszawy, 92 km od Łodzi i 43 km od Kutna.

Oferowana nieruchomość gruntowa (składająca się z działek ewidencyjnych nr 161/3, 161/6, 161/7, 161/8, 161/9) o łącznej powierzchni 15162 m², zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sanniki, stanowi tereny zabudowy usługowej, przemysłu, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Położona przy drodze wojewódzkiej nr 584, w relacji Sanniki - Łowicz - Łódź. Pomimo odległości kilkuset metrów od centrum Sannik, okolica jest cicha i spokojna. W odległości 1 km znajduje się przedszkole, szkoła podstawowa, przystanek autobusowy oraz sklepy spożywcze.

Teren działki w kształcie prostokąta, w całości płaski, odwodniony, z dostępem do wszystkich mediów tj. prąd (transformator na działce), woda, światłowód. Na działce znajduje się ujęcie studni głębinowej oraz nieużytkowany spichlerz - jedyny budynek z zabudowań dawnego folwarku Osmólsk.

Wjazd oraz wyjazd z działki umożliwiają dwa solidnie utwardzone podjazdy.

Działka z racji swojego przeznaczenia idealnie nadaje się na prowadzenie własnej działalności tj. centrum szkoleniowo - wypoczynkowego wraz z salą bankietową, stacji paliw, salonu sprzedaży, wybudowanie zakładu produkcyjnego, magazynów wysokiego składowania, zakładów przetwórczych, czy marketu ogólnobudowlanego.

Zapraszam do kontaktu.

Kontakt

Małgorzata Dąbrowska

malgorzata@dabrowska.pl

501330787

Dąbrowska.pl Nieruchomości Źródłana 14, 05-805 Kanie